

DECRETO Nº. 217, DE 24 DE OUTUBRO DE 2023.

“Declara como Zona de Urbanização Específica para Chacreamento (ZUEC), o parcelamento de solo para formação de Chácaras, exclusivamente residenciais, o loteamento de chácaras denominado “CHÁCARAS NOVA ALDEIA”, no Município de Mossâmedes - GO e dá outras providencias.”

O PREFEITO DE MOSSÂMEDES, ESTADO DE GOIÁS, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município, Decretos Municipais e demais legislações em vigor,

DECRETA:

Art. 1º – Fica declarado como **Zona de Urbanização Específica para Chacreamento (ZUEC)** o Loteamento de Chácaras **“CHÁCARAS NOVA ALDEIA”**, com área total em parcelamento possui área total de 363.794,00 m², com 264.286,60 m² correspondente aos lotes/Chácaras, 55.766,58 m² correspondente às vias Públicas, 21.913,18 m² correspondente às áreas Institucionais, 21.827,64 m² correspondentes às Áreas Verdes. A área do loteamento localizada na Zona de Urbanização Específica, pertence a JOABETE XAVIER DE SOUZA COSTA. Confrontando pelo lado direito com CHÁCARAS PORTAL DA SERRA DOURADA, pelo lado esquerdo com TEOFILO MOREIRA MARQUES, na frente com a JOACELMA LUZIA XAVIER DE SOUZA CASTILHO e ao fundo com TEOFILO MOREIRA MARQUES e CHÁCARAS QUINTAS DA SERRA, registrada sob R. 01 nº 5.908, ficha 01, Livro 02, CRI de Mossâmedes – GO, a distribuição das Áreas em metros quadrados (m²) e suas respectivas percentagens:

- 1 – Área dos lotes (264.286,60 m², 72,65 %)
- 2 – Áreas institucionais (21.913,18 m², 6,02 %)
- 3 – Área Verde (21.827,64 m², 6,00 %)

- 4 – Área das vias públicas (55.766,58 m², 15,33 %)
- 5 – Área total da gleba a ser parcelada (363.794,00 m², 100 %)
- 7 – Área mínima dos lotes (1000,00 m²)
- 8 – Número de lotes (201)
- 9 – Número de quadras (19)
- 10 – Número de quadras e unidade de parcelamento correspondente (220)

QUADRAS	LOTES
01	28 Lotes
02	10 Lotes
03	14 Lotes
04	22 Lotes
05	08 Lotes
06	07 Lotes e Área Verde 02
07	05 Lotes e A.P.M. II
08	09 Lotes
09	A.P.M. I
10	17 Lotes e Área Verde 04
11	29 Lotes
12	15 Lotes
13	08 Lotes
14	06 Lotes
15	01 Lote
16	03 Lotes
17	18 Lotes
18	01 Lotes

QUADRO DE AREAS			
ORDEM	DISTRIBUIÇÃO	M ²	%
01	Área dos lotes	264.286,60	72,65 %
02	Áreas institucionais (A.P.M)	21.913,18	6,02 %
03	Área verde	21.827,64	6,00 %
04	Área das vias públicas	55.766,58	15,33 %
05	Área Total Aproveitável	363.794,00	100 %
DESCRIÇÃO DA ÁREA TOTAL – MATRICULA 5.908			
01	Área Total a ser Parcelada	363.794,00	84,37 %
02	Áreas de Preservação Permanente A.P.P.	67.376,00	15,63 %
03	Área Total da Matrícula 5.908	431.170,00	100 %

11 – Memorial descritivo dos lotes:

Quadra 01 – Área Total = 32.651,69 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	01	Avenida NA - JK	Lote 02	Avenida NA - JK	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	26,29	35,77	34,53	48,44	1.005,32

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	

01	02	LT 01	LT 03	Avenida NA - JK	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	35,77	40,00	26,13 + 0,36	26,03	-	1.005,32
----	----	-------	-------	-----------------	---	-------	-------	--------------------	-------	---	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	1.005,32	
01	03	LT 02	LT 04	Avenida NA - JK	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	40,00	40,00	25,13	25,13		

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	1.005,32	
01	04	LT 03	LT 05	Avenida NA - JK	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	40,00	40,00	25,13	25,13		

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	1.005,32	
01	05	LT 04	LT 06	Avenida NA - JK	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	40,00	40,00	25,13	25,13		

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	06	LT 05	LT 07	Avenida NA - JK	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	40,00	40,00	25,13	25,13	1.005,32

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	07	LT 06	LT 08	Avenida NA - JK	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	40,00	40,00	25,13	25,13	1.005,32

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	08	LT 07	LT 09	Avenida NA - JK	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	40,00	40,00	25,13	25,13	1.005,32

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	

01	09	Lote 08	Lote 10	Avenida NA - JX	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	40,00	40,00	25,13	25,13	1.005,32
----	----	---------	---------	--------------------	---	-------	-------	-------	-------	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	10	Lote 09	Lote 11	Avenida NA - JX	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	40,00	38,74	1,39 + 15,03 + 9,04	25,42	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	11	Lote 10	Lote 12	Avenida NA - JX	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	38,74	39,56	25,95	25,91	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	12	Lote 11	Lote 13	Avenida NA - JX	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	39,56	43,79	13,57 + 11,03	24,23	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	13	Lote 12	Lote 14	Avenida NA - JX	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	43,79	48,14	21,67 + 0,63	21,87	1.005,32

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	14	Lote 13	Lote 15	Avenida NA - JX	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	48,14	50,04	40,34	40,16	2.010,64

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	15	Lote 14	Lote 16	Avenida NA - JX	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	50,04	45,15	40,02 + 2,50	42,23	2.010,64

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)			

	Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
01	16	Lote 15	Lote 17	Avenida NA - JX	Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	45,15	42,49	23,10	22,94	1.005,32

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun			
01	17	Lote 16 e Joacelma Luzia Xavier de Souza Castilho	Lote 18	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	42,49 + 51,72	40,00	24,65 + 23,82	76,50	3.491,72		

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun			
01	18	Lote 17	Lote 19	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00		

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun			
01	19	Lote 18	Lote 20	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00		

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	20	Lote 19	Lote 21	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	21	Lote 20	Lote 22	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	22	Lote 21	Lote 23	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	40,00	36,99	7,37 + 14,08 + 4,34	25,47	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	23	Lote 22	Lote 24	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	36,99	36,39	9,00 + 19,22	28,01	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	24	Lote 23	Lote 25	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	36,39	40,00	8,42 + 12,66 + 5,02	25,71	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	25	Lote 24	Lote 26	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	26	Lote 25	Lote 27	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
01	27	Lote 26	Lote 28	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
01	28	LT 27	Rua NA 05	Avenida NA - JX	Teófilo Moreira Marques	40,00	35,22	10,05 + 9,70	26,50	10,35	1.064,21

Quadra 02 – Área Total = 10.927,47 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
02	01	LT. 02 e Chácara Portal da Serra Dourada	Avenida NA - JK	Rua NA 01	Avenida NA - JK	34,28 + 40,05	34,89	16,36	39,86	15,69	1.624,41

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
02	02	LT. 03	LT. 01	Rua NA 01	Chácara Portal da Serra Dourada	40,00	40,05	23,98	26,02	-	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	

02	03	LT. 04	LT. 02	Rua NA 01	Chácaras Portal da Serra Dourada	40,00	40,00	25,00	25,00	-	1.000,00
----	----	--------	--------	-----------	----------------------------------	-------	-------	-------	-------	---	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
02	04	LT. 05	LT. 03	Rua NA 01	Chácaras Portal da Serra Dourada	40,00	40,00	25,00	25,00	-	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
02	05	LT. 06	LT. 04	Rua NA 01	Chácaras Portal da Serra Dourada	40,00	40,00	25,00	25,00	-	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
02	06	LT. 07	LT. 05	Rua NA 01	Chácaras Portal da Serra Dourada	40,00	40,00	28,75	28,75	-	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	

02	07	LT. 08	LT. 06	Rua NA 01	Chácaras Portal da Serra Dourada	40,00	40,00	28,83	28,83	-	1.153,06
----	----	--------	--------	-----------	----------------------------------	-------	-------	-------	-------	---	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
02	08	LT. 09	LT. 07	Rua NA 01	Chácaras Portal da Serra Dourada	40,00	40,00	25,00	25,00	-	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
02	09	LT. 10	LT. 08	Rua NA 01	Chácaras Portal da Serra Dourada	40,00	40,00	25,00	25,00	-	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
02	10	Rua NA 02	LT. 09	Rua NA 01	Chácaras Portal da Serra Dourada	36,70	40,00	19,92 + 1,69	38,32	-	

Quadra 03 – Área Total = 14.805,14 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)

	Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan		
03	01	Rua NA 02	LT. 02	Rua NA 01	LT. 14	21,39 + 18,73	40,00	32,98	16,60	9,25	1.208,95

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan			
03	02	LT. 01	LT. 03	Rua NA 01	LT. 14	40,00	40,00	28,75	28,75	-	1.150,00		

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan			
03	03	LT. 02	LT. 04	Rua NA 01	Lotes 14 e 13	40,00	40,00	25,00	25,00	-	1.000,00		

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan			
03	04	LT. 03	LT. 05	Rua NA 01	Lotes 12 e 13	40,00	40,00	25,00	25,00	-	1.000,00		

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)

	Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan		
03	05	LT. 04	LT. 06	Rua NA 01	Lotes 10, 11 e 12	40,00	40,00	25,00	25,00	-	1.000,00

		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
QD	LT	CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
03	06	LT. 05	LT. 07	Rua NA 01	Lotes 09 e 10	40,00	40,00	25,00	25,00	-	1.000,00

		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
QD	LT	CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
03	07	LT. 06	LT. 08	Rua NA 01	LT. 09	40,00	40,00	25,00	25,00	-	1.000,00

		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
QD	LT	CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
03	08	LT. 07	Rua NA 02	Rua NA 01	LT. 09	40,00	30,35	25,54	16,14	21,46	1.150,00

		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
QD	LT	CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	

03	09	Rua NA 02	LT. 10	Rua NA 02	Lotes 06, 07 e 08	37,79	42,38	24,41	44,06	-	1.100,00
----	----	--------------	--------	--------------	-------------------------	-------	-------	-------	-------	---	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
03	10	LT. 09	LT. 11	Rua NA 02	Lotes 05 e 06	42,38	43,46	12,44 + 10,67	22,97	-	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
03	11	LT. 10	LT. 12	Rua NA 02	LT. 05	43,46	42,60	23,26	23,24	-	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
03	12	LT. 11	LT. 13	Rua NA 02	Lotes 04 e 05	42,60	41,72	23,74	23,72	-	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	

03	13	LT. 12	LT. 14	Rua NA 02	Lotes 03 e 04	41,72	39,70	12,84 + 11,63	24,33	-	1.000,00
----	----	--------	--------	--------------	---------------------	-------	-------	---------------------	-------	---	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
03	14	LT. 13	Rua NA 02	Rua NA 02	Lotes 01, 02 e 03	39,70	24,08	39,89	48,17	-	1.196,19

Quadra 04 – Área Total = 22.269,68 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
04	01	Rua NA 02	LT. 02	Rua NA 03	LT. 22	30,41	40,00	15,09	26,27	15,32	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
04	02	LT. 01	LT. 03	Rua NA 03	LT. 21	40,00	40,00	25,00	25,00		1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
04	03	LT. 02	LT. 04	Rua NA 03	Lotes 20 e 21	40,00	40,00	21,51 + 3,49	21,51 + 3,49		1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
04	04	LT. 03	LT. 05	Rua NA 03	Lotes 19 e 20	40,00	40,05	20,14 + 6,63	16,25 + 6,98	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
04	05	LT. 04	LT. 06	Rua NA 03	Lotes 17, 18 e 19	40,05	40,00	15,45 + 3,85	30,69	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
04	06	LT. 05	LT. 07	Rua NA 03	Lotes 16 e 17	40,00	40,00	25,00	25,00	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
04	07	LT. 06	LT. 08	Rua NA 03	Lotes 15 e 16	40,00	40,00	22,76 + 3,95	23,29	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)

	Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
04	08	LT. 07	LT. 09	Alameda da Mata	Lote 15	40,00	39,67	18,11 + 10,36	22,93	1.024,80

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)			AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
04	09	LT. 08	Lotes 10, 11 e 12	Alameda da Mata	Lotes 14 e 15	39,67	43,37	15,76 + 7,17	26,09	1.000,00	

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)			AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
04	10	Alameda da Mata	LT. 11	Avenida NA - JX	LT. 09	24,14 + 15,33	43,79	29,24	15,99	11,96	1.069,68

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)			AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
04	11	LT. 10	LT. 12	Avenida NA - JX	LT. 09	43,79	43,79	23,59	23,59	1.033,00	

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)			AREAS (m ²)

	Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
04	12	LT. 11	LT. 13	Avenida NA - JX	Lotes 09 e 14	43,79	43,79	23,68	23,68	1.037,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
04	13	LT. 12	Avenida NA - JX	Avenida NA - JX	LT. 14	43,79	32,61	16,04	20,64	17,33	1.030,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
04	14	Lotes 12 e 13	LT. 15	Avenida NA - JX	LT. 09	40,53	40,01	10,72 + 15,60	23,68		1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
04	15	LT. 14	LT. 16	Avenida NA - JX	Lotes 07, 08 e 09	40,01	40,00	24,22	27,14		1.075,19

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		

04	16	LT. 15	LT. 17	Avenida NA - JX	Lotes 06 e 07	40,00	40,00	11,50 + 11,88	26,63	1.000,00
----	----	--------	--------	-----------------	---------------	-------	-------	---------------------	-------	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
04	17	LT. 16	LT. 18	Avenida NA - JX	Lotes 05 e 06	40,00	40,02	21,31 + 3,69	24,99	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
04	18	LT. 17	LT. 19	Avenida NA - JX	LT. 05	40,02	40,00	29,40	20,60	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
04	19	LT. 18	LT. 20	Avenida NA - JX	Lotes 04 e 05	40,00	40,00	12,63 + 12,30	15,53 + 9,53	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
04	20	LT. 19	LT. 21	Avenida NA - JX	Lotes 03 e 04	40,00	40,00	21,20 + 3,39	21,20 + 4,21	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								AREAS (m ²)
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
04	21	LT. 20	LT. 22	Avenida NA - JX	Lotes 02 e 03	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								AREAS (m ²)	
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		Chan
04	22	LT. 21	Rua NA 02	Avenida NA - JX	LT. 01	40,00	19,24	7,33 + 32,19	26,57	-	1.000,01

Quadra 05 – Área Total = 9.051,20 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								AREAS (m ²)	
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		Chan
05	01	Lotes 07 e 08	Rua NA 04	Rua NA 02	LT. 02	26,37 + 12,25	30,62	21,06	36,62	13,44	1.240,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								AREAS (m ²)	
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		Chan
05	02	LT. 01	LT. 03	Rua NA 04	Lotes 06 e 07	36,62	40,00	5,11+ 23,88 + 3,10	14,29 + 17,54	-	1.240,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
05	03	LT. 02	Alameda da Mata	Rua NA 04	Lotes 04, 05 e 06	40,00	9,98 + 22,17 + 7,04	13,90	9,18 + 13,71 + 12,81 + 9,20	10,98	1.261,32

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
05	04	Alameda da Mata	LT. 05	Rua NA 03	LT. 03	18,61 + 13,33 + 7,42	40,89	31,05 + 7,07	9,20	12,28	1.100,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
05	05	LT. 04	LT. 06	Rua NA 03	LT. 03	40,89	39,31	14,79 + 11,74	13,71 + 12,81	-	1.059,88

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)

	Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan		
05	06	LT. 05	LT. 07	Rua NA 03	Lotes 02 e 03	39,31	39,43	16,75 + 9,96	26,72	-	1.050,00

		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
QD	LT	CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
05	07	LT. 06	LT. 08	Rua NA 03	Lotes 01 e 02	39,43	39,71	26,54	26,54	-	1.050,00

		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
QD	LT	CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
05	08	LT.07	Rua NA 02	Rua NA 03	LT. 01	39,71	29,62	17,11	26,37	16,10	1.050,00

Quadra 06 – Área Total = 35.418,63 m²

		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
QD	LT	CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
06	01	LT.02	Chácaras Portal da Serra Dourada	Rua NA 02	Área Verde 02	109,02	113,31	14,17 + 10,84	13,94 + 15,81	-	2.548,16

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
06	02	LT.03	LT.01	Rua NA 02	Área Verde 02	101,33	109,02	25,19	21,40 + 13,09	-	2.600,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
06	03	LT.04	LT.02	Rua NA 02	Área Verde 02	102,32	101,33	25,00	17,66 + 12,95	-	2.600,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
06	04	LT.05	LT.03	Rua NA 02	Área Verde 02	94,92	102,32	16,50 + 8,51	34,85	-	2.651,85

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
06	05	LT.06	LT.04	Rua NA 02	Área Verde 02	77,46	94,92	13,81 + 11,20	30,37 + 15,23	-	2.600,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
06	06	Área Verde 02	LT.05	Rua NA 02	Área Verde 02	41,87	77,46	40,09 + 12,97	15,36 + 13,68 + 34,14	-	2.607,71

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
06	07	A.P.P.	Área Verde 02	Avenida NA - JX	Área Verde 02	27,74 + 28,47 + 13,21 + 14,07 + 16,18	62,02	38,51	20,95		1.222,02

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA VERDE 02								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	

06 Área Verde 02	Lotes 01 e 02 da QD. 07, A.P.M. II e Avenida NA - JX	Lotes 01 ao 06 e Chácaras Portal da Serra Dourada	Rua NA 04	A.P.P	10,39	41,87	20,94	12,85	18.588,89
					+	+		+	
					18,43 +	34,14		15,62	
					19,46 +	+		+	
					3,60 +	13,68		13,92	
					35,45 +	+		+	
					3,99 +	15,36		21,90	
					69,25 +	+		+	
					92,88 +	15,23		29,48	
					16,44 +	+		+	
					82,02 +	30,37		29,88 +	
					50,91 +	+		26,84 +	
					26,99 +	34,85		22,69 +	
					86,21 +	+		38,64 +	
					16,30 +	12,95		28,29 +	
					40,12 +	+		16,97 +	
					79,12	17,66		8,23 +	
						+		9,86 +	
						13,09		41,90 +	
						+		25,05 +	
	21,40	14,04 +							
	+	22,33 +							
	15,81	21,34 +							
	+	12,15 +							
	13,94	11,20 +							
	+	35,09 +							
	10,77	31,94 +							
		12,78 +							
		25,25							

Quadra 07 – Área Total = 15.655,91 m

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	

07	01	LT.02	Rua NA 04	Alameda da Mata	Área Verde 02	64,03	25,58 + 26,06 + 15,55	10,92	3,60 + 19,46 + 18,43 + 10,39	15,40	2.000,00
----	----	-------	--------------	--------------------	---------------------	-------	-----------------------------------	-------	--	-------	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
07	02	LT.03	LT.01	Alameda da Mata	Área Verde 02	77,05	64,03	22,03	3,99 + 35,45	-	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
07	03	LT. 04	LT. 02	Alameda da Mata	A.P.M. II	80,03	77,05	22,03	24,39 + 5,11		2.000,01

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
07	04	LT 05	LT 03	Rua NA 05	A.P.M. II	67,30	80,03	22,58	33,00		1.999,96

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
07	05	Rua NA 06	LT 04	Rua NA 05	A.P.M. II	47,47	67,30	19,81	9,00 + 28,19 + 23,48	1.710,36

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DA A.P.M. II								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
07	A.P.M II	Lotes 01 e 15 da QD. 12	Lotes 03 ao 05	Rua NA 06	Área Verde 02	23,48 + 28,51 + 31,29 + 8,52 + 24,15	23,48 + 28,19 + 9,00 + 33,00 + 5,11 + 24,39	29,45 + 19,32 + 7,45	69,25	5.945,58

Quadra 08 – Área Total = 9.054,32 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		Chan
08	01	LT. 09	Rua NA 05	Alameda da Mata	LT. 02	32,66	45,61	13,84	27,71	11,37	1.020,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
08	02	Lotes 01 e 09	LT. 03	Rua NA 05	LT. 08	40,06	40,20	30,82	19,17	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
08	03	LT. 02	Lotes 04 e 05	Rua NA 05	LT. 08	40,20	40,38	30,71	19,28	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		Chan
08	04	Rua NA 05	LT. 05	Avenida NA - JX	LT. 03	42,49	48,68	13,43 + 3,05	21,33	4,49	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
08	05	LT. 04	LT. 06	Avenida NA - JX	Lotes 03 e 08	48,68	48,68	20,54	20,54	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								AREAS (m ²)
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
08	06	LT. 05	LT. 07	Avenida NA - JX	LT. 08	48,68	48,68	20,54	20,54	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								AREAS (m ²)	
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		Chan
08	07	LT. 06	Alameda da Mata	Avenida NA - JX	LT. 08	48,68	43,39	23,03	19,14	11,11	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								AREAS (m ²)
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
08	08	Lotes 05, 06 e 07	LT. 09	Alameda da Mata	Lotes 02 e 03	41,17	39,13	8,48 + 3,99	38,45	1.014,91

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								AREAS (m ²)
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
08	09	Lotes 02 e 08	Alameda da Mata	Alameda da Mata	LT. 01	12,35 + 39,13	12,52 + 11,83 + 17,78	21,58 + 2,37	32,66	1.019,41

Quadra 09 – Área Total = 14.997,26 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DA A.P.M. I								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
09	A.P.M. I	Alameda da Mata	Avenida NA - JX	Alameda da Mata	Alameda da Mata	4,16 + 29,93 + 25,09 + 15,81 + 22,55 + 13,33	49,25 + 44,95	38,57 + 4,87 + 8,66 + 17,78 + 34,08 + 10,86 + 35,53 + 6,97	56,35 + 15,10 + 25,32 + 12,54	14.997,26

Quadra 10 – Área Total = 34.051,15 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
10	01	Rua NA 05	LT 02	Avenida NA - JX	Teófilo Moreira Marques	42,55	77,53	16,51 + 17,43	31,70	15,26	2.078,31

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	02	LT 01	LT 03	Avenida NA - JX	Teófilo Moreira Marques	77,53	82,17	7,51 + 10,75	34,72	2.100,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	03	LT 02	LT 04	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	82,17	80,25	16,84	25,61 + 6,83	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	04	LT 03	LT 05	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,25	80,00	18,64 + 6,36	24,99	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	05	LT 04	LT 06	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,00	25,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	06	LT 05	LT 07	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,00	25,00	2.000,00



QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	07	LT 06	LT 08	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,00	25,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	08	LT 07	LT 09	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,00	25,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	09	LT 08	LT 10	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,00	25,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	10	LT 09	LT 11	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,00	25,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	11	LT 10	LT 12	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,00	25,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	12	LT 11	LT 13	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,00	25,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	13	LT 12	LT 14	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,00	25,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	14	LT 13	LT 15	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	80,00	25,07	24,93	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	15	LT 14	LT 16	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	80,00	79,26	10,90 + 14,17	25,03	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	16	LT 15	LT 17	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	79,26	75,36	24,97 + 1,12	25,93	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
10	17	LT 16	Área Verde 04	Avenida NA - JX		75,36	84,11	38,75 + 11,52		1.872,84

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA VERDE 04								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	



10	Área Verde 04	LT 17	A.P.P.	Avenida NA - JX	Teofilo Moreira Marques	84,11	11,22 + 15,16 + 13,33 + 20,98 + 18,93 + 27,63 + 27,59 + 23,62	68,58 + 37,58	37,59	2.937,31
----	---------------	-------	--------	-----------------	-------------------------	-------	---	---------------------	-------	----------

Quadra 11 – Área Total = 29.418,48 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
11	01	Avenida NA - JX	LT 02	Rua NA 05	LT 29	7,55 + 27,30	37,68	9,25	32,20	15,08	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	02	LT 01	LT 03	Rua NA 05	Lotes 04 e 29	37,68	33,20	25,55	21,35 + 9,75	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)

	Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan		
11	03	LT 02	Rua NA 06	Rua NA 05	LT 04	33,20	29,44	32,91	24,09	11,21	1.060,51

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun			
11	04	Lotes 02 e 03	LT 05	Rua NA 06	LT 29	24,09 + 21,35	40,27	14,64 + 15,74	24,58	1.090,07		

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun			
11	05	LT 04	LT 06	Rua NA 06	LT 28	40,27	40,00	16,52 + 9,01	16,52 + 8,99	1.020,81		

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun			
11	06	LT 05	LT 07	Rua NA 06	LT 27	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00		

QD		LT		MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
				CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun			
11	07	LT 06	LT 08	Rua NA 06	LT 26	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00		

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	08	LT 07	LT 09	Rua NA 06	LT 25	40,00	40,00	25,00	25,00	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	09	LT 08	LT 10	Rua NA 06	LT 24	40,00	40,00	25,00	25,00	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	10	LT 09	LT 11	Rua NA 06	LT 23	40,00	40,00	25,00	25,00	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	11	LT 10	LT 12	Rua NA 06	LT 22	40,00	40,00	25,00	25,00	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	12	LT 11	LT 13	Rua NA 06	LT 21	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	13	LT 12	LT 14	Rua NA 06	LT 20	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	14	LT 13	LT 15	Rua NA 06	LT 19	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	15	LT 14	Lotes 16 e 17	Rua NA 06	LT 18	40,00	30,36 + 9,68	22,42 + 2,58	25,00	1.000,04

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
11	16	LT 15	Rua NA 07	Rua NA 06	LT 17	30,36	7,68 + 15,75	10,55 + 11,56	31,59	17,75	1.050,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
11	17	LT 16	Avenida NA - JX	Rua NA 07	Lotes 15 e 14	31,59	4,99	18,04 + 20,46 + 9,47	40,00	10,63	1.107,94

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
11	18	LT 17	LT 19	Avenida NA - JX	LT 15	40,00	40,00	25,00	25,00		1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
11	19	LT 18	LT 20	Avenida NA - JX	LT 14	40,00	40,00	25,00	25,00		1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	20	LT 19	LT 21	Avenida NA - JX	LT 13	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	21	LT 20	LT 22	Avenida NA - JX	LT 12	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	22	LT 21	LT 23	Avenida NA - JX	LT 11	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	23	LT 22	LT 24	Avenida NA - JX	LT 10	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	24	LT 23	LT 25	Avenida NA - JX	LT 09	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	25	LT 24	LT 26	Avenida NA - JX	LT 08	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	26	LT 25	LT 27	Avenida NA - JX	LT 07	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	27	LT 26	LT 28	Avenida NA - JX	LT 06	40,00	40,00	25,00	25,00	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	28	LT 27	LT 29	Avenida NA - JX	LT 05	40,00	40,40	25,50	16,52 + 8,99	1.021,21

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
11	29	LT 28	Lotes 01 e 02	Avenida NA - JX	LT 04	40,40	32,20 + 9,75	3,01 + 23,99	24,58	1.067,90

Quadra 12 – Área Total = 26.236,71 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	01	LT 02	A.P.M. II	Rua NA 06	Lotes 14 e 15	50,00	28,51 + 23,48	47,84	37,39	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	02	LT 03	LT 01	Rua NA 06	Lotes 13 e 14	50,00	50,00	40,00	40,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	03	LT 04	LT 02	Rua NA 06	Lotes 12 e 13	50,00	50,00	40,00	40,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	04	LT 05	LT 03	Rua NA 06	Lotes 11 e 12	50,00	50,00	40,00	40,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	05	LT 06	LT 04	Rua NA 06	Lotes 10 e 11	50,00	50,00	40,00	40,00	2.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	11	LT 12	LT 10	Avenida NA - JX	Lotes 04 e 05	37,16	32,34	30,86 + 13,08	43,64	1.500,00



QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	12	LT 13	LT 11	Avenida NA - JX	Lotes 03 e 04	42,15	37,16	38,15	37,83	1.500,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	13	LT 14	LT 12	Avenida NA - JX	Lotes 02 e 03	43,72	42,15	13,00 + 14,18 + 7,27	34,29	1.500,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	14	LT 15	LT 13	Avenida NA - JX	Lotes 01 e 02	41,09	43,72	35,47	35,38	1.500,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
12	15	A.P.M. II	LT 14	Avenida NA - JX	LT 01	8,52 + 31,29	41,09	35,84 + 8,22 + 12,29	29,07	1.516,02

Quadra 13 – Área Total = 9.852,70 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
13	01	Rua NA 07	LT 02	Rua NA 06	Lotes 07 e 08	15,26 + 18,61	50,24	23,14	23,48	12,57	1.200,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
13	02	LT 01	LT 03	Avenida NA - JX	Lotes 06 e 07	50,24	50,41	23,66	23,57	1.200,00	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
13	03	LT 02	LT 04	Avenida NA - JX	Lotes 05 e 06	50,41	43,67	13,70 + 12,54	25,32	1.200,00	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
13	04	LT 03	Avenida NA - JX	Avenida NA - JX	LT 05	43,67	12,11 + 8,38	17,17	40,61	27,93	1.352,70

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
13	05	Lotes 03 e 04	Avenida NA - JX	Avenida NA - JX	LT 06	40,75	21,05	7,48 + 7,05	41,85	28,76	1.300,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
13	06	LT 05	LT 07	Avenida NA - JX	Lotes 02 e 03	47,87	41,85	6,04 + 18,87 + 2,19	26,29	1.200,00	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
13	07	LT 06	LT 08	Avenida NA - JX	Lotes 01 e 02	47,87	49,57	24,69	24,63	1.200,00	

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
13	08	LT 07	Rua NA 07	Avenida NA - JX	LT 01	49,57	19,21 + 19,41	16,39	21,31	19,03	1.200,00

Quadra 14 – Área Total = 6.991,04 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
14	01	Chácaras Quintas da Serra	Avenida NA - BS	Avenida NA - JX	LT 02	32,72	29,81	7,21 + 3,66	28,69	27,08	1.100,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
14	02	LT 01	LT 03	Avenida NA - BS	Chácaras Quintas da Serra	28,69	29,01	34,79 + 3,40	38,19		1.100,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
14	03	LT 02	LT 04	Avenida NA - BS	Chácaras Quintas da Serra	29,01	41,27	35,76	33,05		1.100,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		

14	04	LT 03	LT 05 e A.P.P.	Avenida NA - BS	Chácaras Quintas da Serra	41,27	30,61 + 27,51	13,35	26,43	1.175,25
----	----	-------	----------------	-----------------	---------------------------	-------	---------------	-------	-------	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
14	05	LT 04	LT 06	Avenida NA - BS	A.P.P.	27,51	31,32	39,07	35,48	1.124,75

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
14	06	LT 05	Avenida NA - BS	Avenida NA - BS	A.P.P.	31,32	24,72	15,92 + 8,71	26,40 + 17,03 + 21,09	15,15	1.391,04

Quadra 15 – Área Total = 2.078,09 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
15	01	A.P.P.	A.P.P.	Avenida NA - BS	A.P.P.	85,96	22,43 + 19,89 + 36,02 + 27,45 + 2,76	21,64	31,11	2.078,09

Quadra 16 – Área Total = 6.608,28 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
16	01	LT 02	Avenida NA - BS	Avenida NA - BS	Avenida NA - BS	46,97	38,69	32,85	8,33 + 5,90 + 14,54 + 6,12 + 12,94	16,77	2.133,87

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
16	02	LT 03	LT 01	Avenida NA - BS	A.P.P.	54,24	46,97 + 14,11	38,98	11,73 + 12,04 + 15,64		2.300,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
16	03	Avenida NA - BS	LT 02	Avenida NA - BS	A.P.P.	54,99 + 11,77	54,24	43,04	22,86 + 26,59 + 27,17 + 5,91		2.174,41

Quadra 17 – Área Total = 20.447,30 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
17	01	LT 02	Avenida NA - BS	Avenida NA - BS	Chácaras Quintas da Serra	36,80	38,09	7,85	46,93	16,96	1.150,66

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
17	02	LT 03	LT 01	Avenida NA - BS	Chácaras Quintas da Serra	37,75	36,80	30,86	30,85		1.150,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
17	03	LT 04	LT 02	Avenida NA - BS	Chácaras Quintas da Serra	38,60	37,75	27,52	27,50		1.050,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
17	04	LT 05	LT 03	Avenida NA - BS	Chácaras Quintas da Serra	41,56	38,60	20,07	33,80	1.050,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
17	05	Lotes 06 e 14	LT 04	Avenida NA - BS	Chácaras Quintas da Serra e Teofilo Moreira Marques	30,64 + 14,15	41,56	28,71	40,42 + 8,76	1.185,08

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
17	06	LT 07	LT 14	Avenida NA - BS e LT 05	LT 13	41,09	39,68	3,27 + 8,86 + 7,02 + 14,15	23,29	1.097,94

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
17	07	LT 08	LT 06	Avenida NA – BS	LT 12	35,51	41,09	26,70	26,11	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
17	08	LT 09	LT 07	Avenida NA – BS	LT 11	28,73	35,51	33,82	29,03	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
17	09	Avenida a NA - BS	LT 08	Avenida a NA - BS	LT 10	28,53	28,73	19,31 + 7,27	33,33	10,62	1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	

17	10	LT 11	Avenida NA - BS	Avenida NA - BS	LT 09	36,90	11,11	21,04	33,33	24,74	1.000,00
----	----	-------	-----------------	-----------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
17	11	LT 12	LT 10	Avenida NA - BS	LT 08	38,54	36,90	18,44 + 5,50	28,99		1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		
17	12	LT 13	LT 11	Avenida NA - BS	LT 07	38,45	38,54	25,98	25,98		1.000,00

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
17	13	Avenida NA - BS	LT 12	Avenida NA - BS	Lotes 06 e 14	38,45	38,45	11,72	23,46 + 9,93 + 7,95	9,60	1.126,42

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
17	14	LT 15	Lotes 05, 06 e 13	Avenida NA – BS	Teofilo Moreira Marques	17,60	30,64 + 39,68 + 9,93 + 7,95	15,11 + 12,67	9,45 + 44,46	1.818,87

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
17	15	Lotes 16 e 17	LT 14	Avenida NA – BS	Teofilo Moreira Marques	61,05	17,60	20,85 + 4,62	59,13	1.019,93

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)	
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun		Chan
17	16	LT 17	Avenida NA - BS	Avenida NA - BS	LT 15	38,93	29,91 + 4,62	17,30 + 14,02	29,11	8,57	1.300,01

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
17	17	LT 18	LT 16	Avenida NA – BS	LT 15 e Teofilo Moreira Marques	38,34	38,93	21,14	31,94 + 13,60	1.298,39

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES									
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)					AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Chan	
17	18	Avenida NA - BS	LT 17	Avenida NA - BS	Teofilo Moreira Marques	22,03	38,34	42,49	18,08 + 29,68	9,92	1.200,00

Quadra 18 – Área Total = 3.303,28 m²

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	

18	01	A.P.P.	A.P.P.	Avenida NA - BS	A.P.P.	25,82 + 38,76 + 17,03 + 36,26 + 10,69 + 25,79	34,67 + 111,89	29,26	11,10	3.303,28
----	----	--------	--------	--------------------	--------	---	-------------------	-------	-------	----------

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DA A.P.M. III								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
-	A.P.M III	Rua NA 02	Rua NA 02	Avenida NA - JX	Rua NA 02	21,63	11,50	26,71 + 15,30	42,93 + 11,14	970,34

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA VERDE 01								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	
-	Área Verde 01	Avenida NA - JK	Avenida NA - JK	Avenida NA - JK	Avenida NA - JK	10,28	10,34	9,26 + 10,78 + 8,86	8,31	228,55

QD	LT	MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA VERDE 2B								
		CONFRONTANTES				DIMENSÕES (m)				AREAS (m ²)
		Esq	Dir	Fren	Fun	Esq	Dir	Fren	Fun	Cha

- Área Verde 03	Avenid a NA - JX	Avenid a NA - JX	Rua NA 05	Avenid a NA - JX	11,17	7,30	7,91	2,56	3,59 + 2,25	72,89
-----------------	------------------------	------------------------	-----------------	------------------------	-------	------	------	------	-------------------	-------

Informações sobre o aspecto físico da gleba

- 1 – solos – Semi-argiloso
- 2 – vegetação – Pastagens
- 3 – recursos hídricos – Não há dentro da área a ser parcelada.
- 4 – topografia – Ondulado.

I. Informações sobre saneamento básico e proteção aos recursos naturais

1 – Sistema de abastecimento de água – O sistema abastecimento será independente com captação através de Poço Tubular Profundo com a devida Reservação de capacidade 50 m³ que abastecerá o empreendimento. Toda manutenção que se fizer necessária será de responsabilidade do empreendimento.

2 – Sistema de esgoto sanitário - O sistema de esgotamento sanitário do referindo empreendimento será individual com um conjunto de Fossa Séptica e Sumidouro. Os referidos sistemas individuais serão construídos dentro das normas técnicas da ABNT, conforme projeto padrão constante no processo de licenciamento.

3 – Faixa de proteção aos recursos naturais – Não há dentro da área a ser parcela, porem foi constatado a existência do Córrego Piçarrão, limítrofe a área do empreendimento, que se encontra com a A.P.P. parcialmente preservada respeitando a faixa de 30 metros da margem do curso d'água.

4 – Área de interesse paisagístico - Foram reservado áreas verdes para esse fim especificados em projeto.

5 – Sistema de Drenagem Pluvial - foi previsto um sistema de Drenagem Superficial de Águas Pluviais, que se utiliza das linhas de escoamento natural da gleba para fazer a condução das águas pluviais por meios adequados até seu destino final, através de valetas laterais e do próprio sistema viário. Tendo em vista que o sistema viário do empreendimento será constituído através de revestimento primário devido as característica do empreendimento ser de loteamento de chácaras descontínuo ao

perímetro urbano, a retenção do volume gerado no sistema, será por a infiltração através de trincheira de infiltração total e poços de infiltração. A não alteração dos regimes de escoamento natural das águas tende a sanar a ocorrência de inundações e demais prejuízos à futura população que irá ocupar a área urbanizada.

Parágrafo Primeiro – O projeto de parcelamento do solo para formação de chácaras de Lazer foi analisado e aprovado pela Comissão Municipal de Avaliação e Aprovação de Loteamento, além de ser aprovada a Lei nº. 1.323/2023 no qual modificou o Perímetro urbano, instituindo e delimitando a área de expansão urbana descontínua, esta destinada ao parcelamento uso e ocupação previsto à zona de urbanização específica para chacreamento – ZUEC, ficou instituída e delimitadas com áreas de expansão urbana descontínua, zona de urbanização específica para chacreamento as terras do Chácaras Nova Aldeia.

Parágrafo Segundo – O presente Decreto fica vinculado a todas as obrigações contraídas no Consórcio Público Intermunicipal Serra Dourada de Licenciamento, Fiscalização e Monitoramento Ambiental de Goiás, sendo que se o loteador descumprir quaisquer das obrigações assumidas na licença ambiental nº. 202/2023.

Parágrafo Terceiro – Fica revogado de pleno direito as determinações administrativas em contrário a este Decreto.

Art. 2º – Após aprovação a que se refere o artigo anterior, as áreas destinadas às chácaras ficarão sujeitas a incidência dos tributos e encargos municipais relativos à propriedade do solo urbano, conforme definidas na Instituição de Loteamento de Chácaras.

Art. 3º – O não cumprimento das disposições do Decreto Municipal nº 1323/2022 que aprovou o projeto de chácaras de Lazer, importará na reversão da área transformada em Zona de Urbanização Especifica para Chacreamento (ZUEC) em gleba rural, caducando todas as autorizações e alvarás expedidos.

Art. 4º – O Empreendedor terá o prazo de 12 (doze) meses, contados da data da expedição deste Decreto, para obter da descaracterização de rural para urbano junto ao INCRA.

Parágrafo Único – O empreendedor terá um prazo de 60 (sessenta) dias, contados da descaracterização do INCRA para registrar o projeto no Cartório de Registro de Imóveis.

Art. 5º– Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando em especial os Decretos 044/2023, 045/2023, 046/2023 e o 047/2023.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MOSSÂMEDES-GO, aos 24 (vinte e quatro) dias do mês de outubro de 2023.



CACIO MOREIRA ADORNO
Prefeito

Cácio Moreira Adorno
PREFEITO
MOSSÂMEDES-GO.